



УТВЕРЖДАЮ  
Проректор по РУК  
А.А.Роженцов  
10.03.2023 г.

## ОПИСАНИЕ ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

<b>Код, направление подготовки / специальность</b>	21.03.02 Землеустройство и кадастры
<b>Направленность</b>	Кадастр недвижимости
<b>Квалификация</b>	Бакалавр
<b>Формы обучения</b>	очная, заочная
<b>Объем программы</b>	240 з. ед.
<b>Срок получения образования</b>	4 года, 5 лет
<b>Факультет (институт), выпускающая кафедра</b>	Институт строительства и архитектуры, Кафедра природообустройства
<b>Содержание ОПОП (дисциплины, практики)</b>	Безопасность жизнедеятельности Правоведение Экономическая теория Основы землеустройства и кадастра недвижимости Деловые коммуникации и культура речи Метрология, стандартизация и сертификация Философия Экология и концепции устойчивого развития Модуль. Безопасность жизнедеятельности Пакеты прикладных программ в землеустройстве Мониторинг земель Землеустройство Социология Основы военной подготовки Действия в чрезвычайных ситуациях Картография, фотограмметрия и дистанционное зондирование земли Инженерное обустройство территорий Кадастр недвижимости Контроль использования земельных ресурсов Теория управления земельными ресурсами и земельное право Географические информационные системы в землеустройстве и реестрах Экономико-математические методы и моделирование Нормативно-техническое регулирование кадастровой деятельности Физическая культура и спорт Информационные технологии Информационные технологии История России Начертательная геометрия и инженерная графика Иностранный язык

	<p>Математика  Физика  Почвоведение и инженерная геология  Управление земельными ресурсами  Организация и планирование кадастровых работ  Инженерная геодезия  Материаловедение  Прикладная геодезия  Территориальное планирование  Типология объектов недвижимости и техническая инвентаризация  Основы градостроительства и планировки населенных мест  Инженерно-геодезические изыскания  Основы технологического предпринимательства  Общая физическая подготовка  Занятия в спортивных секциях  Специальная дисциплина для лиц с ОВЗ  Прикладная фотограмметрия  Современные проблемы геодезического производства  Статистическая геоэкология  Архитектура, проектирование и организация культурных ландшафтов  Оценка воздействия на окружающую среду объектов недвижимости  Кадастровая стоимость объектов недвижимости  Государственный кадастровый учет и регистрация прав  Система государственного и муниципального управления территориями  Преддипломная практика  Учебная практика. Геодезия  Учебная практика. Почвоведение  Учебная практика. Прикладная геодезия (рассредоточенная)  Производственная практика. Технологическая практика  Производственная практика. Проектная практика  Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы  Факультативные дисциплины</p>
<b>Выбранные профессиональные стандарты</b>	<p>10.001 Специалист в сфере кадастрового учета, утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 29 сентября 2015 г. №666н  10.009 Землеустроитель, утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 29 июня 2021 № 434н</p>
<b>Планируемые результаты освоения ОПОП (компетенции)</b>	<p>УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач  УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений  УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде</p>

УК-4 Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)

УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни

УК-7 Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности

УК-8 Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов

УК-9 Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах

УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности

УК-11 Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности

ОПК-1 Способен решать задачи профессиональной деятельности, применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общетехнические знания

ОПК-2 Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений

ОПК-3 Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров

ОПК-4 Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств

ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров

ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ

ОПК-7 Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами

	<p>ОПК-8 Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ</p> <p>ОПК-9 Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности</p> <p>ПК-1 Способен использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию</p> <p>ПК-2 Способен применять современные технологии землеустроительных работ при разработке проектной землеустроительной документации</p> <p>ПК-3 Способен использовать знания о технологии ведения единого государственного реестра недвижимости при осуществлении кадастрового учета объектов недвижимости</p> <p>ПК-4 Способен использовать знания о современных методиках кадастровой оценки, технической инвентаризации объектов недвижимости</p>
<b>Формы аттестации</b>	зачет, балльно-рейтинговый контроль, экзамен, защита выпускной квалификационной работы, дифференцированные зачеты
<b>Область профессиональной деятельности</b>	<p>Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн в сфере ведения и развития пространственных данных государственного кадастрового учета, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества и информационного обеспечения кадастрового учета;</p> <p>в сфере подготовки и планирования выполнения полевых работ по инженерно-геодезическим изысканиям и их;</p> <p>камеральной обработки для землеустройства и кадастров;</p> <p>в сфере проведения работ по обследованию и мониторингу объектов градостроительной деятельности, камеральной обработки результатов исследований, составления отчетов, проектной продукции и технических паспортов для кадастровой деятельности;</p> <p>в сфере сбора и систематизации информации для разработки и формирования комплекта градостроительной документации.;</p> <p>Сквозные виды профессиональной деятельности в сфере управления процессами планирования и организации производства на уровне структурного подразделения в землеустроительной и кадастровой деятельности;</p> <p>в сфере осуществления работ по управлению процессами и качеством продукции;</p> <p>в сфере оказания услуг в землеустроительной и кадастровой деятельности.</p>
<b>Объекты профессиональной деятельности</b>	<p>земельные и другие виды природных ресурсов ;</p> <p>объекты землеустройства</p> <p>землепользования и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования;</p> <p>земельные угодья;</p> <p>объекты недвижимости и кадастрового учета;</p> <p>геодезическая и картографическая основы землеустройства и</p>

кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и организация рационального использования земель, земельные и другие виды природных ресурсов; земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования; земельные угодья; планирование и организация рационального использования земель, земельные и другие виды природных ресурсов; категории земельного фонда; зоны землепользований и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования; земельные угодья; информационные системы, инновационные технологии в землеустройстве и кадастрах; геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и организация рационального использования земель, земельные и другие виды природных ресурсов; категории земельного фонда; объекты землеустройства; зоны землепользований и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования; земельные угодья; землеустроительное проектирование, планирование и организация рационального использования земель, земельные и другие виды природных ресурсов; категории земельного фонда; объекты землеустройства; информационные системы, инновационные технологии в землеустройстве и кадастрах; , земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования; земельные угодья; объекты недвижимости и информационные системы и технологии кадастра недвижимости; г, информационные системы, инновационные технологии в землеустройстве и кадастрах; геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и организация рационального использования земель; геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и организация рационального использования земель, информационные системы, инновационные технологии в землеустройстве и кадастрах; информационные системы и технологии кадастра недвижимости., объекты землеустройства зоны землепользований и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования; земельные угодья; объекты недвижимости и кадастрового учета; информационные системы, инновационные технологии в землеустройстве и кадастрах; геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и

	<p>организация рационального использования земель, объекты землеустройства;</p> <p>земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования;</p> <p>земельные угодья;</p> <p>объекты недвижимости и кадастрового учета; информационные системы, инновационные технологии</p> <p>в землеустройстве и кадастрах; геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и организация рационального использования земель, объекты землеустройства;</p> <p>зоны землепользований и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования;</p> <p>земельные угодья;</p> <p>объекты недвижимости и кадастрового учета;</p> <p>геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и организация рационального использования земель, объекты недвижимости и кадастрового учета; информационные системы и технологии кадастра недвижимости;</p>
<b>Типы задач профессиональной деятельности</b>	Проектный; Технологический
<b>Условия и перспективы профессиональной карьеры</b>	<p>Потребность в выпускниках направления подготовки бакалавров 210302 Землеустройство и кадастры существует у различных работодателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кадастровые инженеры, геодезисты, землеустроители в различных организациях по проектированию и строительству, в землеустроительных предприятиях;</li> <li>- деятельность в области оценки недвижимости, учета земель, ведения кадастров, GPS-навигации, картографирования;</li> <li>- работа в государственных структурах управления недвижимостью, в Управлении Росреестра.</li> </ul> <p>Наши выпускники, это специалисты, способные решать производственные, технологические задачи без нанесения ущерба окружающей среде.</p> <p>Именно такое гармоничное сочетание инженерной и экологической направленности подготовки гарантирует нашим выпускникам возможность, кроме должностей землеустроителей, широкого выбора сферы деятельности в государственных и коммерческих структурах: в научных, учебных и проектно-исследовательских институтах; строительных и эксплуатационных организациях, коммунальных службах.</p> <p>В соответствии с профессиональным стандартом 1181 "Землеустроитель" возможные наименования должностей, профессий - инженер, инженер по землеустройству, геодезист.</p> <p>В соответствии с профессиональным стандартом 10.001 "Специалист в сфере кадастрового учета" возможные наименования должностей, профессий - инженер по кадастровому учету.</p>

<p><b>Договоры о стратегическом партнерстве, договоры о местах проведения практики, о сетевой форме реализации</b></p>	<p>В рамках реализации ОПОП большое внимание уделяется теоретической и практической подготовке выпускников с учетом требований потенциальных работодателей.</p> <p>Договоры о проведении практики обучающихся заключены со следующими организациями</p> <p>1048/2022 от 17.05.2022 Администрация городского округа «Город Козьмодемьянск»</p> <p>562/2021 от 22.09.2021 Администрация Мари-Турекского муниципального района Республики Мари Эл, п. Мари-Турек.</p> <p>785/2022 от 02.03.2022 Администрация МО Советское городское поселение Советского района Кировской области</p> <p>1257/2022 от 05.10.2022 Администрация МО Лебяжский муниципальный округ Кировской области</p> <p>555/2021 от 20.09.2021 Администрация МО Советского муниципального района Кировской области</p> <p>563/2021 от 23.09.2021 Администрация Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл</p> <p>552/2021 от 20.09.2021 Администрация Сосновоборского района Пензенской области</p> <p>623/2021 от 26.04.2021 АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» отделение по Республике Марий Эл, г. Йошкар-Ола.</p> <p>647/2021 от 12.11.2021 Ардинская сельская администрация Килемарского муниципального района.</p> <p>242/2021 от 26.04.2021 Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Алатырское лесничество» Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.</p> <p>561/2021 от 22.09.2021 Волжский городской комитет по управлению имуществом, г. Волжск.</p> <p>648/2021 от 12.11.2021 ГБУ РМЭ «Центр государственной кадастровой оценки»</p> <p>558/2021 от 21.09.2021 Комитет экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».</p> <p>554/2021 от 20.09.2021 Медведевская городская администрация Медведевского муниципального района РМЭ</p> <p>1244/2022 от 20.09.2022 Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл</p> <p>847/2022 от 25.03.2022 МУП «Архитектор»</p> <p>701/2021 от 30.11.2021 МУП «Йошкар-Олинское бюро по землеустройству»</p> <p>712/2021 от 06.12.2021 Муниципальное казенное учреждение Лебяжского района Кировской области.</p> <p>557/2021 от 21.09.2021 Моркинская городская администрация Моркинского муниципального района Республики Марий Эл, пгт Морки.</p> <p>1183/2022 от 14.06.2022 Новоторъяльская городская администрация Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл</p> <p>1079/2022 от 23.05.2022 ООО «БТИ», г. Волжск</p> <p>1305/2022 от 30.11.2022 ООО «Буерь», г. Сургут, ХМАО-Югра</p> <p>731/2021 от 27.12.2021 ООО «Велес», г. Йошкар-Ола</p> <p>622/2021 от 22.10.2021 ООО «ГеоИЗ2», г. Йошкар-Ола</p> <p>559/2021 от 21.09.2021 ООО «Геоинфом», г. Звенигово</p>
--	---

	<p>786/2022 от 03.03.2022 ООО «Геоинфом», г. Звенигово</p> <p>560/2021 от 22.09.2021 ООО «ГеоСервис»</p> <p>249/2021 от 26.04.2021 ООО «Землеустройство», г. Йошкар-Ола.</p> <p>139/2021 от 26.04.2021 ООО «Кадастр Плюс», г. Йошкар-Ола.</p> <p>566/2021 от 23.09.2021 ООО «Межа», г. Йошкар-Ола.</p> <p>713/2021 от 06.12.2021 ООО «Сириус», г. Йошкар-Ола</p> <p>961/2022 от 20.04.2022 ООО «ТЕРРА+», г. Волжск</p> <p>962/2022 от 20.04.2022 ООО «Тесла», г. Йошкар-Ола</p> <p>556/2021 от 21.09.2021 ООО «Центр кадастра недвижимости», г. Киров.</p> <p>1104/2022 от 26.05.2022 Семеновское территориальное управление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»</p> <p>553/2021 от 20.09.2021 Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».</p> <p>625/2021 от 22.10.2021 Управление Росреестра по Республике Марий Эл.</p> <p>565/2021 от 23.09.2021 Управляющая компания «Бытовой сервис», г. Йошкар-Ола</p> <p>624/2021 от 22.10.2021 Филиал ФГБУ Федеральная кадастровая палата Росреестра по Республике Марий Эл.</p>
<b>Условия реализации ОПОП</b>	<p>Общесистемные, кадровые и финансовые условия, а также учебно-методическое и материально-техническое обеспечение ОПОП полностью соответствуют требованиям ФГОС ВО.</p> <p>Имеются в достаточном количестве современные библиотечные и информационные ресурсы с неограниченным доступом обучающихся к ним.</p> <p>В процессе обучения применяются современные информационные технологии – ресурсы сети Интернет, информационные базы данных ведущих отечественных и зарубежных агентств, средства мультимедиа, специальное программное обеспечение.</p> <p>Создана и зарегистрирована в установленном порядке электронно-библиотечная система университета, предоставляющая возможность круглосуточного дистанционного индивидуального доступа обучающихся из любой точки, в которой имеется доступ к сети в Интернет.</p> <p>Применяемые механизмы оценки качества образовательной деятельности и подготовки обучающихся обеспечены системой внутренней и внешней оценок.</p> <p>В Университете внедрена внутренняя система менеджмента качества образовательных услуг высшего образования</p>
<b>Состав общественно-профессионального экспертного совета</b>	<p>Председатель ОПЭС: Еропов И.С., Директор ООО «Межа»</p> <p>Секретарь ОПЭС: Стрелков О.В., Генеральный директор ООО «ГеоСервис»</p> <p>Члены ОПЭС: Кропотов А.В., Директор ГБУ РМЭ «Центр государственной кадастровой оценки»</p>

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий выпускающей кафедры  /Фадеев Александр Николаевич/

Представитель студенческого самоуправления  1  Д.О.